Andria Multiservice S.p.A.

Società soggetta alla direzione e coordinamento del Comune di ANDRIA
Codice fiscale 05572800729 – Partita IVA 05572800729
PIAZZA UMBERTO I –PAL. COMUNALE – 76123 ANDRIA
Numero R.E.A. BA - 428028
Capitale Sociale € 361.480,00 i.v.

RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI AI SENSI DELL'ART. 2429 COMMA 2 C.C.

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2025

Egregio Socio Unico della società ANDRIA MULTISERVICE S.p.A.

Nel corso dell'esercizio chiuso il **31 dicembre 2025**, la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge ed alle Norme di comportamento del Collegio Sindacale di società non quotate emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, vigilando sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo nonché sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Di tale attività e dei risultati conseguiti Vi portiamo a conoscenza con la presente relazione.

E' stato sottoposto al Vostro esame il bilancio d'esercizio della **Andria Multiservice S.p.A al 31.12.2025,** redatto in conformità alle norme italiane che ne disciplinano la redazione, che evidenzia un **utile di esercizio di euro 24.693,00.** Il bilancio è stato messo a nostra disposizione nel termine di legge.

Il Collegio Sindacale, in ottemperanza al mandato conferitogli dall'Assemblea dei Soci, in data **24/09/2025**, ha svolto esclusivamente le funzioni di vigilanza previste nella Norma 3.8 delle "Norme di comportamento del Collegio sindacale di società non quotate" previste dall'art. 2403 e ss. del codice civile, consistenti in un controllo sintetico complessivo volto a verificare che il bilancio sia stato correttamente redatto. La verifica della rispondenza ai dati contabili spetta, infatti, all'incaricato della revisione legale.

Il soggetto incaricato della revisione legale dei conti Deloitte & Touche S.p.A. ci ha consegnato la propria relazione datata 20/03/2026 contenente un giudizio senza modifica.

Pertanto, da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale il bilancio d'esercizio al **31.12.2025** rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria, il risultato economico e i flussi di cassa della Vostra Società ed è stato redatto in conformità alla normativa che ne disciplina la redazione.

La presente relazione è stata approvata collegialmente ed in tempo utile per il deposito presso la sede della società.

L' Amministratore Unico ha reso disponibili i seguenti documenti relativi all'esercizio chiuso il **31 dicembre 2025**:

- progetto di bilancio completo di nota integrativa e rendiconto finanziario;
- relazione sulla gestione,
- relazione sul governo societario ex art. 6, co. 4 D. Lgs 175/2016

I medesimi documenti sono stati redatti in data 06/03/2026.

Con la presente relazione il Collegio, in merito alle risultanze dell'esercizio chiuso al **31 dicembre 2025**, sinteticamente riporta quanto segue:

RIEPILOGO delle ATTIVITA'	
VOCE DI BILANCIO	**ESERCIZIO**
	2025
A) CREDITI VERSO SOCI	
B) IMMOBILIZZAZIONI	342.585
C) ATTIVO CIRCOLANTE	1.774.309
D) RATEI E RISCONTI	180.988
Totale delle attività	**2.297.882**

RIEPILOGO delle PASSIVITA'	
VOCE DI BILANCIO	**ESERCIZIO**
	2025
A) PATRIMONIO NETTO	399.248
B) FONDO RISCHI PER ONERI	18.819
C) T.F.R.	167.906
D) DEBITI	1.644.882
E) RATEI E RISCONTI PASSIVI	67.027
Totale delle passività	**2.297.882**

Con riferimento al Patrimonio Netto, si evidenzia che lo stesso, alla data del 31 dicembre **2025** è pari ad Euro **399.248,00** comprendendo, altresì, l'utile dell'esercizio, pari ad Euro **24.693,00**, così come risultante dello schema del conto economico dell'esercizio **2025** predisposto ai sensi dell'art.2425 del Codice civile.

RIEPILOGO CONTO ECONOMICO	
VOCE DI BILANCIO	**ESERCIZIO**
	2025
VALORE DELLA PRODUZIONE	5.351.003
COSTI DELLA PRODUZIONE	5.316.826
MARGINE DELLA PRODUZIONE	34.177
PROVENTI ED ONERI FINAZIARI	(1.475)
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	32.702
IMPOSTE DELL'ESERCIZIO	(8.009)
RISULTATO DELL'ESERCIZIO	24.693

Tutto ciò premesso, si espone di seguito quanto previsto dall'art. 2429 comma 2 del codice civile.

ATTIVITÀ DI VIGILANZA AI SENSI DELL'ART. 2403 E SS. C.C.

Il Collegio informa che:

- ✓ ha vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e in particolare, sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile adottato dalla società e sul suo concreto funzionamento;

- ✓ non ha partecipato dall'insediamento ad alcuna assemblee dei soci. Comunque ci siamo incontrati periodicamente con l'amministratore unico e sulla base delle informazioni disponibili non abbiamo rilievi particolari da segnalare;

- ✓ ha ricevuto dall'Amministratore Unico, un prospetto delle determinazioni assunte composto di dodici pagine da cui si evince il verso (interno od in uscita), il repertorio, l'oggetto delle determine, i soggetti corrispondenti o responsabili, la data e l'impronta della firma digitale. Dall'analisi sommaria e dalla lettura delle stesse si evincono le seguenti informazioni riassunte nel seguente prospetto:

	ANNO	CORRISPONDENTI INTERNI					TOTALE		
	2025	Isabella Sellitri	Giuseppe Matera	Di terlizzi	piscitelli	Albanese			
							TOT INTERNI		TOTALI
	TOTALI	53	10	31	1	27	122	0	122

in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, Il collegio ha esaminato a campione la documentazione che è risultata conforme alla legge e allo statuto, e non vi sono operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale. Comunque, ribadisce la necessità improcrastinabile di una redazione puntuale di un organigramma aziendale tale che renda definitive le funzioni attribuite ai dipendenti e renda efficiente l'assetto organizzativo aziendale.

- ✓ ha ricevuto dall'amministratore unico, durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e in base alle informazioni acquisite il Collegio non ha osservazioni particolari da riferire. Pertanto, le riunioni svolte e le azioni poste in essere sono conformi alla normativa vigente ed allo statuto sociale;

- ✓ ha partecipato a incontri con il soggetto incaricato della revisione legale, Deloitte & Touche Spa responsabile dell'affidamento dell'incarico per il triennio 2024-2026, acquisendo informazioni rilevanti per lo svolgimento della nostra attività di vigilanza e non sono emersi rilievi che debbano essere evidenziati nella presente relazione;

- ✓ ha monitorato l'adeguatezza e il funzionamento dell'assetto organizzativo della società. Tenuto conto che il Comune di Andria ha affidato con delibera n°3 del 29/01/2026 i contratti di servizio per un periodo di cinque anni, Il Collegio sollecita l'Amministratore Unico a completare la fase di redazione e di pubblicazione dell'organigramma aziendale.

- ✓ ha acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione. A tale riguardo, il Collegio non ha osservazioni particolari da riferire;

- ✓ ha ricevuto un report per l'anno 2025 dal responsabile della protezione dei dati, l'avv. Francesco Tedeschi, da cui si evincono le seguenti conclusioni: a) che è possibile ritenere l'esistenza di pochissime criticità e vi è un sostanziale rispetto delle prescrizioni previste dal GDPR b) gli aspetti su cui intervenire sono la revisione ed integrazione delle policy aziendali rivolte a tutti gli addetti al trattamento con precise direttive nello svolgimento dei compiti loro affidati - la organizzazione di un corso di informazione e formazione dei dipendenti sugli aspetti del GDPR di interesse dell'azienda, che può essere tenuto dal DPO - la valutazione circa la opportunità di redazione di una DPIA, per acquisire la tranquillità della correttezza delle politiche adottate;

- ✓ ha ricevuto un report all'ODV, Prof. Avv. Giuseppe Losappio; con il quale oltre a rendere conto del suo operato nel 2025, ha sottolineato l'esigenza dell'aggiornamento del modello 231 e l'estensione ai fornitori della filiera 231. Il Collegio condivide le richieste;

- ✓ ha visionato il Piano Nazionale Anticorruzione 2026/2028 (PNA), il quale individua le strategie e metodologie per la prevenzione ed il contrasto della corruzione di cui alla Legge n.190/2012 ed al D. Lgs. n. 33/2013 a firma del responsabile RTPCT Dott. Ernesto De Vito.

- ✓ Ha preso atto che per il rispetto degli adempimenti previsti dal D.Lgs. n. 81/2008 per l'anno 2025, la società è stata assistita dalla società Slalom Consulting Srl che ha assolto anche la funzione di Medico Competente. A

decorrere dal 22/01/2026, l'incarico di Medico Competente è stato affidato alla Dottoressa Marilena Ciciriello per il triennio 2026/2028, mentre l'incarico di RSPP all'Ing. Fernando Riccio;

- ✓ nel corso dell'esercizio non sono pervenute al Collegio Sindacale denunzie dai soci ex art. 2408 codice civile;

- ✓ non abbiamo ricevuto segnalazioni da parte del soggetto incaricato della revisione legale ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 25-octies d. lgs 12 gennaio 2019, n. 14;

- ✓ non abbiamo ricevuto segnalazioni da parte dei creditori pubblici ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 25-novies d. lgs. 12 gennaio 2019, n. 14

- ✓ nel corso dell'attività di vigilanza, è stato notiziato dell'esistenza dei conteziosi in essere. Nel merito, ha acquisito le informazioni circa il solo contenzioso che si è concluso nel 2026 con transazione. Il Collegio, altresì, è stato informato di atti prodromici a contenziosi pervenuti all'inizio dell'anno 2026 e si propone di raccogliere indicazioni circa la soccombenza degli stessi e di monitorare l'andamento al fine di valutare gli impatti economici sulla società.

OSSERVAZIONI E PROPOSTE IN ORDINE ALLA APPROVAZIONE DEL BILANCIO

- Abbiamo verificato che l'amministratore unico ha dichiarato la conformità alle norme di riferimento che disciplinano la redazione del bilancio di esercizio;

- in base alle informazioni acquisite, l'Amministratore Unico, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 5, c.c.;

- nella relazione di gestione dell'amministratore unico è stata inserita l'informativa e la valutazione del rischio di crisi aziendale ex art. 6 comma 2 del D.Lgs. 175/2016;

- in merito al requisito della continuità aziendale, il Collegio condivide quanto attestato dall'Amministratore Unico in sede di Relazione;
- la società ha partecipato nel corso del 2025 al bando della ZES Unica Mezzogiorno e al bando Transizione 4.0 ottenendo i seguenti crediti di imposta i quali sono stati certificati dalla società di revisione:

  - Credito di Imposta per investimenti "Transizione 4.0" ai sensi dell'art.1 commi 1051 e seguenti della L.178/2020 per euro 66.000

  - Credito di Imposta per gli investimenti nella Zes unica ai sensi dell'art.16 del D.L. 124/2023 e art.1, commi da 485 a 491 della L. 207/2024 per euro 79.703,00

- nel contenuto della relazione al bilancio, redatta in data 20/03/2026 dalla società di revisione legale Deloitte & Touche S.p.A. e trasmessa al sottoscritto Collegio in pari data dalla società a mezzo di posta elettronica certificata, non sono stati evidenziati fatti di rilievo. La medesima relazione, infatti, riporta il seguente giudizio " Il bilancio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione finanziaria e patrimoniale della società al 31/12/2025, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità delle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione".

OSSERVAZIONI E PROPOSTE IN ORDINE ALLA APPROVAZIONE DEL BILANCIO

Considerando le risultanze dell'attività svolta, il Collegio propone alla assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al **31 dicembre 2025**, così come redatto dall'Amministratore Unico.

Il Collegio concorda con la proposta indicata dall'Amministratore Unico nella nota integrativa, di destinare l'utile di esercizio a riserva legale.

Andria, 20/03/2026

Il Collegio Sindacale

Michele Cifaratti Antonella Santovito Giovanni Tangorra

"Si attesta, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 25-bis, D.Lgs. 546/1992 e 22, D.Lgs. 82/2005, che la presente copia per immagine su supporto informatico del relativo documento posseduto è conforme all'originale".